

**ODVJETNIK
HRVOJE BIĆANIĆ**

**47 300 OGULIN,
Ivana bana Mažuranića 7
Tel./fax. (047) 522-414**

**Uredovno vrijeme:
- ponedjeljak – petak od 08 – 16 sati**

OPĆINSKI SUD U ZADRU

Ovršna stvar:

OVRHOVODITELJ: 1. MARIJA ORLIĆ, OIB: 70826529620, ZADAR, MATE BALOTE 10,
2. DRAGICA OTAVIJEVIĆ, OIB: 16004005770, Zadar, Mate Balote 6
oboje zastupane po Hrvoju Bićaniću, odvjetniku iz Ogulina

OVRŠENIK: 1. NEVEN PINTUR, OIB: 19858618873, PRISTEG 137, 23422 Pristeg
2. GOJKO PINTUR, OIB: 73740560372, ZADAR, MATE BALOTE 8

PRIJEDLOG ZA OVRHU

- radi ispražnjenja i predaje nekretnine u posjed

- putem e-komunikacije
- v.p.s. 1.330,00 eura

I Na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Zadru, poslovni broj P-2131/2023-44 od 12. siječnja 2023.g., a koja presuda je potvrđena presudom Županijskog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem GŽ-3757/2024, od 06. svibnja 2025.g., nalaženo je tuženicama, ovdje ovršenicama, da tužiteljima, ovdje ovrhovoditeljima, predaju u posjed k. č. br. 1107/16, neplodno, površine 12 m², upisane u zk.ul.br. 6475, k.o. Zadar, a koja površina je označena žutom bojom i slovima A-B-C-D-A na Skici sudskog očevida, izrađenoj po stalnom sudskom vještaku za geodeziju Frani Vlatkoviću dipl. ing. geod., od 06. listopada 2022. godine, koja Skica lica mjesta čini sastavni dio presude, slobodnu od osoba i stvari, u roku od 15 dana.

Dokaz: - službenim putem pribaviti spis Naslovnog suda P-2131/2023, te uvid
u isti spis
- vlasnički list br. 6475, k.o. Zadar
- očevid na licu mjesta uz vještaka mjernika

II Kako je rok za dobrovoljno ispunjenje dužne činidbe protekao, a ovršenici nisu izvršili predaju u posjed spornu nekretninu ovrhovoditelju, to ovrhovoditelj predlaže da Sud donese slijedeće

RJEŠENJE O OVRSI

Na temelju pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Zadru, poslovni broj P-2131/2023-44 od 12. siječnja 2023.g., a koja presuda je potvrđena presudom Županijskog suda u Zagrebu, pod poslovnim brojem GŽ-3757/2024, od 06. svibnja 2025.g., a radi predaje u posjed k.č.br. 1107/16, neplodno, upisane u zk.ul.br. 6475, k.o. Zadar,

određuje se ovrha

udaljenjem ovršenika kao i svih drugih osoba, te uklanjanje svih njihovih stvari sa dijela zauzete površne nekretnine oznake k.č.br. 1107/16, neplodno, površine 12 m², upisane u zk.ul.br. 6475, k.o. Zadar, a koja površina je označena žutom bojom i slovima A-B-C-D-A na Skici sudskog očevida, izrađenoj po stalnom sudskom vještaku za geodeziju Frani Vlatkoviću dipl. ing. geod., od 06. listopada 2022. godine, koja Skica lica mjesta čini sastavni dio presude, vlasništvo ovrhovoditelja te predajom iste nekretnine, slobodne od osoba i stvari, u posjed ovrhovoditeljima.

Eventualne pokretne stvari koje se nađu te budu uklonjene sa te nekretnine predat će se ovršenicima, ako oni nisu prisutni, punoljetnom članu njihova kućanstva ili njihovom punomoćniku. Ako kod poduzimanja ovršnih radnji ne bude prisutna niti jedna osoba kojoj se stvari mogu predati ili ih te osobe neće primiti, stvari će biti predane na čuvanje drugoj osobi ili ovrhovoditelju na trošak ovršenika.

Protiv osoba koje ometaju provrdbu ovrhe Sud će, ako je to potrebno, izreći novčane kazne ili odrediti pritvor na temelju čl. 16. Ovršnog zakona.

III Ovrhovoditelj potražuje troškove ovog postupka u iznosu od 396,84 eura, sve kako je to pobliže specificirano prema priležecem troškovniku.

TROŠKOVNIK:

1. Sastav prijedloga za ovrhu – uvećanje za 10% - zastupanje 2 osobe
(Tbr. 11/1 i 54 Tarife)
110 bodova x 2,00 eura.....220,00 eura
2. Pribava vlasničkog lista
(Tbr. 36/3 i 50 Tarife)
27,5 bodova x 2,00 eura.....55,00 eura
3. Porez na dodanu vrijednost
(25 %).....:.....68,75 eura
3. Sudska pristojba na prijedlog i rješenje.....53,09 eura

Ukupno: 396,84 eura

Ovrhovoditelj, p.p.

U Ogulinu, dne. 14. srpnja 2025.g.